

ДОГОВОР № 41 на техническое обслуживание пожарной сигнализации

г. Шымкент

«15» ноября 2023 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью дошкольный учебный центр " Нур-Бобек " именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующие Бейсеевой Г.Е , действующего на основании приказа, с одной стороны, и ИП «Акишева Б.Т», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Акишевой Б.Т., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя выполнение **работ по техническому обслуживанию пожарной сигнализации** (далее – Сигнализация), установленных на объектах Заказчика. Перечень объектов содержится в прилагаемом настоящему к договору Приложении №1.

1.2. Техническое обслуживание проводится с целью поддержания систем пожарной сигнализации в работоспособном и исправном состоянии в течение всего срока эксплуатации в ежемесячно порядке.

1.3. До принятия сигнализации Заказчика на техническое обслуживание, Исполнитель принимает на себя обязательства в течение 30 (Тридцати) дней с момента вступления настоящего Договора в силу провести работы по обследованию объектов с целью определения ее состояния. На сигнализацию, находящуюся в неработоспособном состоянии, оформляется дефектная ведомость, на основании которой составляется смета на работы по ремонту сигнализации. Работы по ремонту сигнализации выполняются по отдельным договорам.

2. ПОРЯДОК ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

2.1. Техническое обслуживание сигнализации осуществляется ежеквартально .

2.2. Техническое обслуживание сигнализации включает в себя следующие работы:

- проверку работоспособности сигнализации;
- контроль технического состояния сигнализации;
- проверка соответствия сигнализации, в том числе их электрических и иных параметров проекту и требованиям технической документации;
- ликвидация последствий воздействия на сигнализацию неблагоприятных климатических, производственных и иных условий;
- выявление и устранение причин ложных срабатываний сигнализации;
- определение предельного состояния сигнализации, при которых их дальнейшая эксплуатация становится невозможной или нецелесообразной.
- разработка мероприятий по совершенствованию форм и методов технического обслуживания сигнализации.

- диагностику всех узлов и блоков оборудования согласно технической документации;
- профилактические работы в соответствии с техническими требованиями производителя;
- чистку и регулировку в соответствии со спецификацией производителя;
- замену ресурсных частей и блоков оборудования .приведенных в технической документации;
- комплексную проверку оборудования при проведении технического обслуживания;
- устранение неисправностей возникающих при эксплуатации оборудования.
- консультации по вопросам эксплуатации оборудования и рекомендации

2.3. Обо всех выявленных случаях сбоя в работе сигнализации Исполнитель обязан сообщить представителям Заказчика для принятия необходимых мер.

2.4. Техническое обслуживание сигнализации осуществляется Исполнителем своими силами.

2.5. В случае возникновения отказа в работе сигнализации по вине Заказчика все расходы, понесенные Исполнителем по восстановлению работоспособности сигнализации, оплачиваются Заказчиком дополнительно по выставляемому счету.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заказчик обязан:

- обеспечивать технически корректную эксплуатацию сигнализации.

- к моменту начала выполнения работ по техническому обслуживанию обеспечить свободный доступ Исполнителя к сигнализации.
- информировать Исполнителя о дефектах, выявленных в процессе эксплуатации сигнализации.
- своевременно производить оплату всех оказываемых Исполнителем услуг в соответствии с условиями настоящего Договора;
- выполнять требования «Правил пожарной безопасности в РК» утвержденных Постановлением Правительства Республики Казахстан №1077 от 09.10.2014 года.

3.2. Исполнитель обязан:

- ежемесячно производить техническое обслуживание сигнализации;
- соблюдать внутри объектовый режим, правила техники безопасности, пожарной безопасности, действующие у Заказчика
- производить технический осмотр сигнализации;
- производить регламентные работы, предусмотренные инструкцией по эксплуатации сигнализации;
- производить консультации по порядку эксплуатации сигнализации.
- ежемесячно предоставлять счет на оплату работ по техническому обслуживанию сигнализации.

4. ФИНАНСОВЫЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН

4.1. В соответствии с условиями настоящего договора Исполнитель обязуется произвести оплату работ по техническому обслуживанию сигнализации в размере указанном в Приложении №2 к настоящему договору.

4.2. Оплата услуг по настоящему договору производится Заказчиком ежеквартально в безналичном порядке, на основании подписанного сторонами Акта оказанных услуг, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения заказчиком счёта и счёта-фактуры от Исполнителя.

4.4. Исполнитель имеет право в течение срока действия настоящего Договора корректировать стоимость технического обслуживания, но более одного раза в год. Заказчик вправе в течение 60 (шесть десяти) рабочих дней со дня уведомления его Исполнителем о решении скорректировать стоимость технического обслуживания отклонить предложение Исполнителя и досрочно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, оплатив фактически выполненные работы по день расторжения Договора по ценам предшествовавшие корректировке. В случае принятия предложения Исполнителя, новые условия договора оформляются путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует один год. Если по истечении срока действия настоящего Договора оказание услуг продолжается, и ни одна из Сторон не заявила письменно о его расторжении, договор считается пролонгированным, т.е. заключенным на очередной срок, равный продолжительности указанного в настоящем пункте срока и на тех же условиях. Количество пролонгации не ограничено.

5.2. Настоящий Договор, может быть расторгнут в следующих случаях:

- по истечении срока действия, если настоящий Договор не был пролонгирован.
- досрочно:
 - а) по соглашению Сторон;
 - б) по инициативе одной из Сторон - с обязательным письменным уведомлением об этом другой Стороны не менее чем за 15 суток до расторжения настоящего Договора;
 - в) в иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров.

6.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов в течение 30 (тридцати) календарных дней споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан о договорной подсудности в Специализированном межрайонном экономическом суде.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору, в том числе, касающиеся объема оказываемых услуг, совершаются дополнительного соглашения.

7.2. Договор и все приложения к нему подписываются обеими сторонами и скрепляются печатями. Наличие факсимильной подписи не допускается.

7.3. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Исполнителя и два для Заказчика.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью дошкольный учебный центр " Нур-Бобек "

Город Шымкент, ул.Кенжарык 9, 9/1

БИН 140340000088

Тел: 87017624843

БИК КСJBKZKX

ИИК KZ728562203109556590

АО «БанкЦентрКредит»

Исполнитель:

ИП «Акишева Б.Т»

г.Шымкент, ул.Тауке-хана 113

ИИН 460624400251

ИИК KZ66998STB0000265620

БИК TSESKZKA

АО «First Heartland Jusan Bank» г.Шымкент

Кбе 19

Заказчик:

М.П.



Бейсеева Г.Е

Исполнитель:

М.П.



Б.Т.Акишева

Приложения №1
к договору № 41 _
для выполнения работ по техническому обслуживанию
пожарной сигнализации
от «15» ноября 2023 г.

№	Наименование работ	Сроки оказание услуг		на 2023-2024 год	
		начало	конец		
1	Работы по техническому обслуживанию пожарной сигнализации	15.11. 2023 год	15.11 2024 год	50000	
ИТОГО ОБЩАЯ СУММА:					50 000 (пятьдесят тысяч) тенге без НДС

Заказчик:



Бейсеева Г.Е

М.П.

Исполнитель:



Б.Т Акишева